

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO
MATTARELLO

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



PROSSIMA REALIZZAZIONE.
APPARTAMENTI CON AMPI TERRAZZI E GIARDINI.

EURO STUDIO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE
Via Brennero 114 c/o Le Fornaci
Tel. 0461 421824
335 5630624
www.lafenicetrento.it
lafenicetrento@gmail.com

Le nostre migliori proposte a pag. 14

MIORI IMMOBILIARE
Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 20



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com
www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

MURALTA

NUOVA REALIZZAZIONE

In piccolo contesto residenziale di nuova realizzazione dall'architettura moderna situato in una delle zone più esclusive e soleggiate della collina trattiamo in esclusiva appartamenti di varia metratura - piani terra con giardino e attici con terrazzi - possibilità di personalizzare l'unità con finiture di ottimo livello - garage e posti auto completano le unità - Classe energetica A+



Le nostre migliori proposte a pag. 18
Lifandi
Agenzia Immobiliare Trentino-Alto Adige

BOLZANO Via Merano 94/A 39100 Bolzano (BZ) info@lifandi.it T + 39 0471 934876	EGNA Largo Cesare Battisti 20 39044 Egna (BZ) johanna.pernter@lifandi.it T + 39 0471 812760	MERANO Via delle Palade 99 39012 Merano (BZ) info@lifandi.it T + 39 0473 323623
--------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Agenzia Immobiliare Levico Casa
Via Regia, 34 LEVICO TERME
cercate nel **sito internet**
www.levicocasa.it
e-mail imm.levicocasa@libero.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

Le nostre migliori proposte a pag. 21

SOLUZIONE CASA
TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
T. 0461.234526 T. 0461.391764
Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9
info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Le nostre proposte a pag. 7



**Vuoi vendere il tuo immobile?
Vuoi acquistare con serenità
la casa della tua vita?**

**Siamo al tuo fianco per permetterti
di realizzare i tuoi progetti!**

I nostri servizi comprendono:

- valutazione preliminare dell'immobile
- ricerca e predisposizione documentazione
- promozione immobile, analisi richieste, gestione e accompagnamento clienti
- affiancamento fino alla compravendita effettuata.

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:

Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: SANTA MARIA MAGGIORE: RIF. TN361:

all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, proponiamo appartamento di ampia metratura, con grandissimo soggiorno, cucina abitabile separata, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Completo di balcone e grande cantina. APE ND



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:

In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per in investimento. APE ND



TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:

A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.

**VAL DI CEMBRA:
RIF. TN333:**

in zona tranquilla e panoramica, a soli 10 minuti dalla città, proponiamo villa unifamiliare con giardino composta da soggiorno, cucina, 3 stanze da letto con balconi, soffitta abitabile al grezzo con terrazza, taverna, garage di 50mq. Impianto di riscaldamento a pavimento con caldaia nuova. Ape in rilascio



TRENTO: COGNOLA: RIF. TN337:

in posizione tranquilla, si vende appartamento di recente costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, ampio balcone. Posto auto privato e cantina di pertinenza. - ideale anche per investimento - APE D.



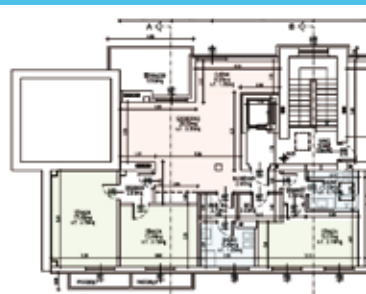
TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CRISTO RE- RIF. TN359:

A poca distanza dal centro storico di Trento, in zona servitissima, proponiamo attico di nuova costruzione di 138mq, con terrazza a ovest e balconi. APE B. maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO CENTRO: ZONA
VIA VITTORIO VENETO:
RIF. TN339**

proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

**TRENTO
PIAZZA G. CANTORE
RIF. TN341:**

in piccolo contesto completamente rinnovato, proponiamo appartamenti di varia metratura con cantina e ascensore, con affaccio diretto sulla piazza.

Maggiori informazioni in ufficio
tel. 0461830080

**TRENTO CENTRO:
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

**TRENTO: ZONA
SAN MARTINO: RIF. TN338:**

in zona limitrofa alla città, proponiamo appartamento per investimento così composto: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno finestrato, zona lavanderia, grande terrazza. Completo di cantine di proprietà al piano terra. APE ND.

**TRENTO: VIA DELLA
SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. **INFORMAZIONI AL NUM. 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI.**



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - TRATTATIVA RISERVATA -

VIA ROSMINI - TRENTO



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

COMPLESSO CAPPUCCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO BOLGHERA

In esclusiva vendiamo splendido appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, doppi servizi, terrazzo, balconi e locale hobby con bagno, cantina e garage singolo e garage doppio. Classe energetica B.

Riferimento AGCS10



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe B. Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



TRENTO COLLINA

Vendiamo in esclusiva ampia casa a schiera composta da: soggiorno, cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, balconi, ampio garage e giardino. Da Vedere!

Riferimento AG267



MEZZOLOMBARDO

In meravigliosa Villa storica siamo incaricati a vendere in esclusiva ampio appartamento di circa 220 mq, composto da: ingresso, salone/soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, studio, doppi servizi, lavanderia e terrazzo. Da Vedere!

Riferimento AG 270



TRENTO PRIMA COLLINA

In nuova residenza vendiamo ampio appartamento ultimo piano, libero su quattro lati con terrazzo, balconi, garage doppio. CLASSE ENERGETICA A

Riferimento AG215a



SAN MICHELE

Vendiamo nuovo appartamento ultimo piano, composto da: angolo cottura soggiorno, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina e due p. auto di proprietà. CLASSE ENERGETICA A.

Riferimento AG 257



SAN MICHELE A/A

Località Grumo Vendiamo casa a schiera di circa 170 mq, completamente indipendente, disposta su tre livelli con piccolo giardino ed ampio garage. Da vedere! Classe energetica C+

Riferimento AG236



TRENTO SUD

Vendiamo ampio ufficio di 200 mq, molto luminoso, piazzale con parcheggi. Da Vedere!

Riferimento AG 272



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseitrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseitrento.it



LIMITROFO PIAZZA DUOMO

Ad ultimo piano luminoso appartamento con splendido terrazzo panoramico. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e due stanze. Riscaldamento e raffrescamento autonomo. A.P.E in fase di rilascio



VIA PETRARCA

In zona centrale, a piano interrato garage singolo. Disponibilità immediata.

LOCAZIONI

TRENTO CENTRO

Negozi a piano terra, fronte strada vetrinati. Completamente ristrutturati, termoautonomi, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In graziosa palazzina di recente costruzione, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. Disponibilità immediata. Classe D 127,76 kwh/mq anno



TRENTO SUD

A piano alto, luminoso appartamento libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, balcone e due stanze. Completo di soffitta e garage. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCINI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature, arredati. A.P.E in fase di rilascio



RONCEGNO

Porzione di casa terra cielo libera su tre lati. A piano terra appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze bagno, ripostiglio e balcone. A piano seminterrato cantine con avvolti, a piano sotto soffitta con possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Completano la proprietà un andito esterno e terreni. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In palazzo d'epoca, spazioso appartamento composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, ripostiglio e balcone. Riscaldamento autonomo, disponibilità immediata. Classe D 130,61 kwh/mq anno



TRENTO NORD

Ufficio con quattro locali, archivio e doppi servizi. Termoautonomo, completo di posti auto. Disponibile da subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal Duomo, prestigioso appartamento di ampia metratura, libero su tre lati. Ingresso, cucina, ripostiglio, tre stanze, salone e due balconi. Completo di cantina e soffitta. Prezzo impegnativo. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



COLLINA

In trifamiliare ultimo piano libero su quattro lati, con splendida vista. Luminoso appartamento, completamente ristrutturato con ampia zona giorno, doppi servizi finestrate, ripostiglio, tre stanze e due balconi. Completo di posti auto privati, giardinetto e ampia cantina. Classe B 33,00 kwh/mq anno



VIALE VERONA

Ad ultimo piano ampio e luminoso bilocale. Ingresso, cucinino, soggiorno, camera, bagno e posti auto. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VALLE DEI LAGHI

In posizione tranquilla e soleggiata casa singola con ampio terreno. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e cantina. Possibilità ampliamento. A.P.E in fase di rilascio.



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, base spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno

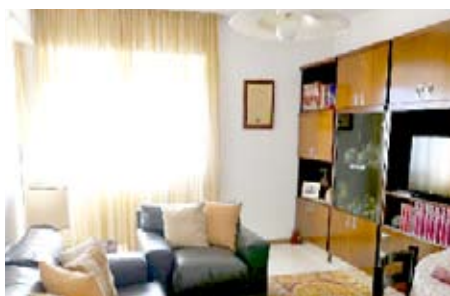


EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Via Giarette
€220.000

- > Stanze 2
- > Bagno 1
- > 98 mqc
- > Garage
- > C.E. FR
- > Rif: v245



Via Finetti
€250.000

- > Stanze 2
- > Bagni 1
- > 81 mqc
- > Posto auto
- > C.E. FR
- > Rif: v215



LAVIS
€285.000

- > Stanze 3
- > Bagno 2
- > 118 mqc
- > Cantina
- > C.E. FR
- > Rif: v355



CADINE
€248.000

- > Stanze 3
- > Bagno 1
- > 106 mqc
- > Posti auto 2
- > C.E. FR
- > Rif: v384



VIA GORIZIA
€235.000

- > Stanze 2
- > Bagno 1
- > 85 mqc
- > Cantina
- > C.E. FR
- > Rif: v235



TRENTO
VIA VERDI

- > Stanze 4
- > Bagni 3
- > 214 mqc
- > Posto auto
- > C.E. FR
- > Rif: v326



CRISTO RE
€235.000

- > Stanze 3
- > Bagno 1
- > 104 mqc
- > Attico
- > C.E. FR
- > Rif: v305



POVO
€390.000

- > Stanze 5
- > Bagno 3
- > 187 mqc
- > Garage
- > C.E. FR
- > Rif: v608



MEANO
€280.000

- > Stanze 2
- > Bagno 1
- > 104 mqc
- > Garage
- > C.E. FR
- > Rif: v204

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Via Marighetto > Stanze 2 > Garage
> Bagno 1 > C.E. FR
€175.000 > 77 mqc > Rif: v239



COMMERCIALE

Via Suffragio > Negozio > Arredato
> 2 Livelli > C.E. F.R.
€2.000/mese > 185 mqc > Rif: CA11



PERGINE > Stanze 1 > Garage
> Bagno 1 > C.E. FR
€105.000 > 46 mqc > Rif: v115



MARTIGNANO > Stanze 3 > Garage
> Bagno 2 > C.E. C
€398.000 > 160 mqc > Rif: v325



VIGOLANA > Stanze 3 > Garage
> Bagno 2 > C.E. D
€275.000 > 220 mqc > Rif: v696



BESENELLO > Stanze 3 > Garage
> Bagno 2 > C.E. C
€220.000 > 120 mqc > Rif: v330



SOPRAMONTE > Stanze 3 > Garage
> Bagno 2 > C.E. FR
€330.000 > 170 mqc > Rif: v610



Piazza Mazzanti > Stanze 3 > Garage
> Bagno 2 > C.E. C
€228.000 > 171 mqc > Rif: v311



LEVICO > Stanze 2 > Garage
> Bagno 1 > C.E. A
€240.000 > 100 mqc > Rif: v232

COMMERCIALE

BOLGHERA
1.650 €/mese
> Negozio
> 200 mqc
> C.E. FR
> Rif: CA17

VIA MADRUZZO
€130.000
> Negozio
> 90 mqc
> C.E. FR
> Rif: CV20

VIA PALERMO
€100.000
> Magazzino
> 129 mqc
> C.E. FR
> Rif: CV14

BOLGHERA > Stanze 3 > Garage
VIA GORIZIA > Bagno 1 > C.E. FR
€176.000 > 176 mqc > Rif: v336





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE



MEANO

TRICAMERE - In centro paese vendiamo appartamento tricamere con doppi servizi e due balconi - disposto su due livelli - recentemente ristrutturato - completo di posto auto privato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 4/3



ZONA OSPEDALE

BICAMERE - Vendiamo appartamento in buone condizioni composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, matrimoniale e singola, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di soffitta e garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 12/2



LOC. VELA

BICAMERE - Vendiamo in esclusiva bicamere a piano terra con cortile di pertinenza e n. 2 posti auto privati - ristrutturato a nuovo - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2



VIA MILANO

TRICAMERE - Vendiamo appartamento (tricamere) di grande metratura con doppi servizi e due balconi - parzialmente da risanare - possibilità garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 9/3



PRIMA COLLINA

BICAMERE - In palazzina di sole 3 unità vendiamo a primo piano ampio bicamere con poggolo completo di garage, cantine e soffitta - buone condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 8/2



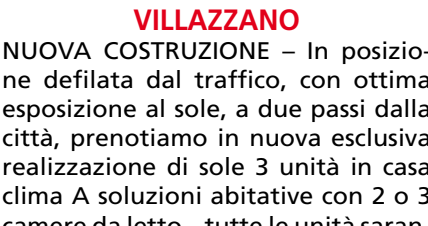
PERGINE VALSUGANA

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale termico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due poggoli; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



CORSO BUONARROTI

MINIAPPARTAMENTO - Ad ultimo piano vendiamo miniappartamento esposto a sud - parzialmente da sistemare - completo di cantina - possibilità acquisto garage - € 105.000!! - ideale per investimento - Classe energetica D (151,85 kWh/mq) - Rif. 13/1



VILLAZZANO

NUOVA COSTRUZIONE - In posizione defilata dal traffico, con ottima esposizione al sole, a due passi dalla città, prenotiamo in nuova esclusiva realizzazione di sole 3 unità in casa clima A soluzioni abitative con 2 o 3 camere da letto - tutte le unità saranno complete di giardino per il piano terra e ampie terrazze con splendido affaccio per il piano attico - garage e posti auto - attico esclusivo - informazioni riservate in ufficio - Rif. 1/3



RONCAFORT

BICAMERE - In graziosa palazzina vendiamo in esclusiva ampio bicamere con due balconi in ottime condizioni - completo degli arredi - posto auto privato e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 10/2



TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di nuova realizzazione in pronta consegna vendiamo grazioso miniappartamento con terrazzo completo di cantina e garage - Classe energetica A+ - Rif. 6/1

ZONA CENTRALE

ATTICO - A pochi passi dal centro vendiamo splendido attico di grande metratura con ampi terrazzi panoramici - prezzo impegnativo - informazioni riservate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 19/3



COGNOLA

SCHIERA - Vendiamo schiera terra-cielo disposta su 4 livelli con giardino e terrazzo completa di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 16/V

PRIMISSIMA COLLINA

ATTICO - In splendida posizione vendiamo inserito in bifamigliare intero ultimo piano con grande terrazzo esposto a sud - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 5/3

**PERGINE**

BICAMERE - In grazioso contesto vendiamo luminoso bicamere di grande metratura con giardino di proprietà e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 16/2

**VILLAZZANO**

TRICAMERE - In tranquilla palazzina vendiamo tricamere in ottime condizioni con terrazzo completo di grande cantina, garage e posto auto privato - termoautonomo - Rif. 23/3

**TRENTO CITTA'**

MINIAPPARTAMENTO - Ad ultimo piano vendiamo miniappartamento di grande metratura con balcone - completamente da ristrutturare - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1

COMMERCIALE**LAVIS**

CAPANNONE-AFFITTIAMO
capannone di 135 mq + soppalco di 110 mq e piccolo piazzale di pertinenza - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 21A/CM

TRENTO SUD

UFFICIO - AFFITTIAMO ufficio di ca. 170 mq vetrinato fronte strada - ideale per studio dentistico/studio medico - dotato di parcheggi privati - APE in fase di rilascio - Rif. 12/UFF

VIA MACCANI

MAGAZZINO/LABORATORIO
- In zona di forte passaggio **AFFITTIAMO** locale vetrinato ad uso magazzino/laboratorio di ca. 450 mq dotato di piazzale pertinenziale - APE in fase di rilascio - Rif. 22A/CM

PIAZZA FIERA UFFICIO

In contesto tranquillo di poche unità **AFFITTIAMO** ufficio di circa 40 mq a primo piano con ascensore - splendido affaccio sulla piazza - disponibile da gennaio 2020 - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/UFF

TRENTO CENTRO

NEGOZIO - A piano terra **AFFITTIAMO** negozio vetrinato di 120 mq - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 8A/NEG

VIA TORRE VERDE

UFFICIO - In palazzo d'epoca a due passi dal centro storico **AFFITTIAMO** prestigioso ufficio di ampia metratura - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 14A/UFF

MEZZOLOMBARDO

CAPANNONE - Vendiamo in esclusiva capannone di 1400 mq ca. con annessi ufficio e piazzale esterno di 1300 mq - dotato di tutta l'impiantistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 19/CM

CENTRO STORICO NEGOZIO

In zona di forte passaggio pedonale nel cuore del centro storico cedesi attività commerciale ben avviata - trattativa riservata - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/NEG

LAVIS

CAPANNONE - Vendiamo capannone di 700 con piazzale pertinenziale - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 3/CM

VIA TORRE VERDE

NEGOZIO - In zona di forte passaggio pedonale e veicolare **AFFITTIAMO** negozio di 100 mq - ideale per centro estetico e/o ambulatorio - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 11A/NEG

ADIACENZE CENTRO

UFFICIO - A piano alto vendiamo luminoso ufficio di 200 mq - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 17/UFF

LAMAR DI GARDOLO

TERRENO - Trattiamo in esclusiva la vendita di un terreno industriale/artigianale di ca. 14.000 mq - pronto per edificazione - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 4/TER



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLA A POVO

vendesi con piscina e parco di 2.500 mq composta di due appartamenti. possibilità di acquisto frazionato in due unità: porzione di casa terra cielo libera su 3 lati con piscina esclusiva e appartamento con entrata indipendente entrambi con giardino garage e cantina.



VALCANOVER - LAGO DI CALDONAZZO

vendesi splendida porzione di casa indipendente completamente ristrutturata con ottime finiture composta da soggiorno con stufa ad olio e balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, balcone, 3 bagni finestrati, cabina armadio e ripostiglio, locale stube con forno per la pizza e cantine 3 posti auto coperti con soppalco e giardino privato di circa 500mq **Euro 390.000,00**



VIA LAVISOTTO

vendesi appartamento composto da soggiorno con ampio balcone cucina abitabile 3 camere secondo balcone servizio ripostiglio cantina e garage. **Euro 260.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, 3 camere, bagno, terrazza, cantina e posto auto 100mq. **Euro 195.000,00**



VIA CAVOUR

vendesi in prestigioso palazzo del centro storico i appartamento con stucchi e affreschi abilmente ristrutturato di mq 230 composto da soggiorno cucina 3 camere doppi servizi e ampio balcone



VIA MARIGHETTO

vendesi, in palazzina con cappotto, appartamenti da ristrutturare con 1 o 2 camere. **A partire da Euro 110.000,00 fino a 150.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

335 8432105



€ 300.000

GARDOLO

CASA SINGOLA - Zona via Soprasasso. 2 appartamenti di 90 mq + ampia soffitta. Giardino 50 mq. Ape in rilascio.



€ 350.000

GARDOLO

CASA SINGOLA - Zona Canova. 2 appartamenti 100 mq + ampia soffitta. Terreno mq 600. Ape in rilascio



€ 135.000

CRISTO RE

MINI - Ultimo piano. Ottime finiture. STATO PARI AL NUOVO. Parcheggio. Ape in rilascio

LOCAZIONI

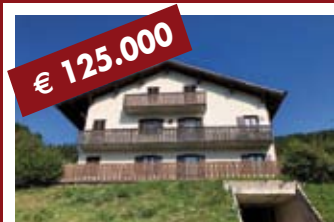
MINI: In via Veneto, adatto ad una persona. ARREDATO, termo autonomo. Ape F. **Euro 450/mese**

MINI: nei pressi dell'ospedale, ARREDATO SOLO DI CUCINA. Ape in rilascio. **Euro 550/mese**

TRICAMERE: in via Bompoto, NON ARREDATO. Termoautonomo, no spese condominiali. Ape in rilascio **Euro 650/mese**

NEGOZIO MQ 25: in via Sant'Antonio, vetrinato. Ape in rilascio. **Euro 500/mese**

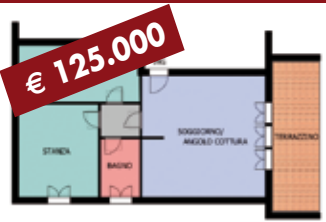
GARAGE 90MQ: vendesi in zona Lungo Fersina, interrato con bocche di lupo. **Euro 80.000**



€ 125.000

FOLGARIA

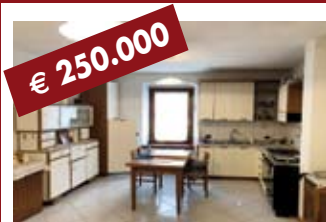
BICAMERE - Funzionale mansarda con ampio balcone. Necessita lavori di manutenzione. Ape in rilascio. località Costa



€ 125.000

LEVICO

BICAMERE - 75 mq. Ultimo piano con terrazzo. Box auto e cantina. Ape in rilascio.



€ 250.000

SOPRAMONTE

PORZIONE DI CASA - appartamento mq 92 + taverna 40 mq, soffitta mansardabile. Ape in rilascio



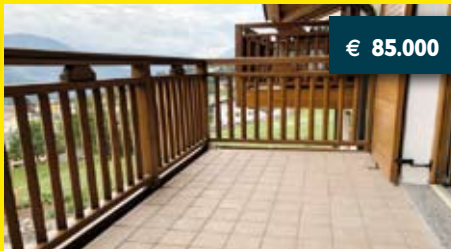
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 140.000

SARDAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ultimo piano con ingresso indipendente: atrio, soggiorno-cucina con uscita su ampio balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto piastrellato, garage. Tenuto in ottime condizioni. Cl. En. B, Ipe 84,70 Kwh/mq anno



€ 85.000

SANT'ORSOLA TERME

in piccola palazzina, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, disbrigo, poggiolo, garage e posto auto privato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Scelta finiture interne. Acquisto senza IVA! Classe Energetica B+, IPE 44,32 kwh/mq anno.



€ 245.000

ROMAGNANO

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento ultimo piano con travi a vista: ingresso, soggiorno-cucina con uscita su terrazzino, disimpegno, due stanze, bagno finestrato, cantina, garage doppio e posti auto condominiali. Termoautonomo con caldaia nuova a condensazione. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio



€ 380.000

TAVERNARO

vendiamo luminoso appartamento di grande metratura: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, stanza/studio, due bagni, ripostiglio, due spaziosi poggioli, cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto seconda cantina e due garage doppi. Classe Energetica C, IPE 115,84 Kwh/mq anno.



€ 270.000

PERGINE VALSUGANA

A POCCHI PASSI DAL CENTRO vendiamo luminoso appartamento con ampio giardino privato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze matrimoniali, cabina armadio, ripostiglio, due bagni, balcone, garage doppio. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Libero da subito! APE in fase di rilascio.



€ 289.000

IN PRIMISSIMA COLLINA DI TRENTO

all'interno di un contesto esclusivo di recente realizzazione, vendiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno-cottura, due camere, bagno, ampio balcone abitabile, cantina e garage. Molto soleggiato con splendida vista! Parzialmente arredato! Classe Energetica A, IPE 36,00 kwh/mq anno.



€ 380.000

FRAZIONE DI PERGINE

in contesto esclusivo immerso nel verde, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano libero: ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, soffitta, tre poggioli, ampia cantina, garage doppio, posto auto privato. Classe Energetica B, IPE 53,68 Kwh/mq anno.



€ 215.000

ZONA SAN PIO X

vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, tre poggioli, cantina e posto auto coperto privato. Termoautonomo. IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO! Ape in fase di rilascio.



Trattativa riservata

TRENTO A POCCHI PASSI DAL CENTRO

in contesto esclusivo di recente realizzazione, vendiamo luminoso appartamento: ampia zona giorno con terrazzo, cucina a vista con balcone, due matrimoniali, stanza singola, doppi servizi finestrati, disbrigo, garage singolo e doppio, posto auto di proprietà. Parzialmente arredato! Finiture di pregio. APE in fase di rilascio.



Da vedere

VICINANZE CENTRO STORICO

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio signorile di inizi '900, grande soffitta di circa 250 mq commerciali, completa di due posti auto e due grandi cantine. Possibilità di realizzare una o più abitazioni. Disponibilità immediata.



€ 225.000

SAN PIO X

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso appartamento composto da: atrio d'ingresso con armadio a muro, soggiorno, cucina separata abitabile, due camere doppie, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto privato coperto. Tenuto in ottime condizioni. Luminoso. Classe Energetica C, Ipe 112,55 Kwh/mq anno



€ 230.000

VICINANZE OSPEDALE S. CHIARA

vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due ampie stanze, ripostiglio, bagno finestrato, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Due locali deposito moto/bici ad uso condominiale. Ottimo anche come investimento! Libero da subito! APE in fase di rilascio.



A1C1454-TRENTO VIALE VERONA € 275.000,00 vende appartamento in buono stato ed abitabile già da subito, condominio tranquillo ben abitato e fuori dal traffico, accogliente ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, 2 ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina e comodo garage. Vicino al centro città ed a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 119,25 kWh/mq.



A1C1443-TRENTO CITTA' € 168.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, terrazzo, bagno e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Zona servita e vicina al centro storico. Attualmente locato ideale per investimento. Cl: D; IPE 87,24 kWh/mq



A1C1451-TRENTO POVO VICINANZE € 590.000,00 vende in contesto tranquillo e soleggiato, ampia porzione di casa bifamiliare terra-cielo di circa 280 mq, con ingresso indipendente, garage triplo e grande giardino. Possibilità realizzare appartamento indipendente con 2 stanze. Ottime condizioni pari al nuovo. Riscaldamento autonomo con pompa di calore e pannelli. Cl: C; IPE: 88,88 kWh/mca



A1C1453-TRENTO GARDOLO CENTRO € 650.000,00 vende intera casa singola disposta su tre livelli con ampio giardino in proprietà esclusiva. Posizione soleggiata, tranquilla e comoda a tutti i servizi. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1433-TRENTO BOLGHERA € 595.000,00 in piccola casa di due unità vende luminoso appartamento su due livelli in ottime condizioni e composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre stanze, due bagni e poggiolo. Grande stube e cantina. Giardino in proprietà esclusiva e posti auto. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq.



A1C1409-TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO € 650.000,00 vende appartamento ristrutturato a nuovo di 182 mq, vista sul centro storico con salone, cucina abitabile e studio che affacciano su balcone, corridoio, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, riscaldamento centralizzato, servito da ascensore, soffitta e cantina. Cl: D; 181,00 kWh/mq.

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425-TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 m/q. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq.



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO PAESE € 520.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Garage e 2 posti auto esterni in proprietà. Cl: A; IPE: 19,25 kWh/mq



A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1426-TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. Attualmente locata, ottima per investimento. **Info 335 8173116.**



A1C1448-TRENTO MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00 vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



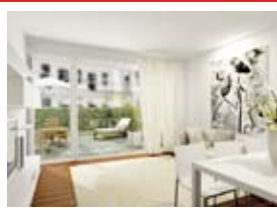
A3C1400-TRENTO MARTIGNANO € 118.000,00 in casa di poche unità abitative vendesi appartamento da risanare, al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno con vasca. Completa l'immobile il posto auto coperto assegnato. Esposto est - ovest. Cl: D; IPE: 167,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1397-TRENTO VIA CHINI € 285.000,00 in palazzina di sette unità abitative, vendesi a primo piano appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, camera singola ampia, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completano la proprietà la soffitta e garage. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Cl: D; IPE: 130,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1398-LAVIS VIA PAGANELLA € 125.000 Vendesi nuda proprietà di un appartamento, in casa di sole sei unità abitative, così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, 2 ampie stanze matrimoniali, secondo balcone, bagno finestrato, cantina e comodo garage. **Info 320 4549760**



A3C1395-TRENTO CLARINA € 280.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e giardino di 55 mq. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1389-TRENTO VIA CHIOCCETTI € 215.000,00 vendesi in palazzina ben curata appartamento quarto piano, composto da: ingresso, luminosa zona giorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, ripostiglio, balcone esposto ad est, soffitta e posto auto coperto. Cl: C; IPE: 106,12 kWh/mq. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Orto assegnato. Cl: D; IPE: 136,12 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1307-TRENTO ROMAGNANO € 420.000,00 vendesi porzione di casa completamente ristrutturata nel 2008: piano interrato: cantina; piano terra: ingresso, disbrigo, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali, giardino di 240 mq e garage doppio; piano primo: scala, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, camera da letto, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 60 mq; Piano secondo: soffitta di 100 mq con balcone (possibilità realizzare due camere con bagno). Riscaldamento a pavimento, pannelli solari e cappotto. Aspirazione centralizzata. Possibilità acquisto arredi. Possibilità realizzare due unità abitative. Cl: C; IPE: 84,97 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1377-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 770.000,00 in contesto tranquillo vendiamo splendida villa bifamiliare disposta su più livelli: al piano terra zona giorno; al piano primo zona notte con cinque camere da letto; al piano sottotetto mansarda con più locali sfruttabili e terrazzo a vasca; nel seminterrato locale ad uso ufficio con ingresso indipendente. Completano la proprietà il giardino di 300 mq e l'ampio piazzale piastrellato. In attesa di Ape. **Info 320 4549760**



A3C1392-TRENTO ZONA SAN MARTINO € 298.000,00 in casa di sole 5 unità abitative, vendesi mansarda pari al nuovo così composta: ingresso, ampio soggiorno, cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia, 2 bagni finestrati e cantina. Tetto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Possibilità acquisto posto auto privato. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi Cl: C; IPE: 80,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1401-TRENTO SUD € 210.000,00 vendesi appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, lavanderia, stanza doppia, stanza matrimoniale, bagno finestrato e due balconi. Completa l'immobile la cantina. Posti auto condominiali. Esposto est - ovest. Cl: D; IPE: 166,60 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1390-TRENTO CLARINA € 330.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al quarto piano composto da: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni di cui uno finestrato ed ampio balcone a ovest. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1383-TRENTO ZONA VIA VENETO € 238.000,00 In palazzina completamente ristrutturata vendiamo grazioso appartamento nuovo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e balcone. Recupero fiscale. Cl: A; IPE: 35,50 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1374-VALCANOVER € 275.000,00 in zona panoramica sopra il lago di Caldazzo vendiamo villa singola, da ristrutturare, inserita in un lotto di 900 mq; si tratta di un edificio composto da due corpi di fabbrica utilizzati quali unità residenziali di tipo turistico in special modo nel periodo estivo. Completano la proprietà il giardino piastrellato (con possibilità parcheggio due auto), il terreno boschivo ed il garage. Classe Energetica G; IPE: 290,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1327-TRENTO ZONA SAN GIUSEPPE € 399.000,00 In palazzina completamente ristrutturata vendiamo al secondo piano appartamento composto da: ampio ingresso con zona armadio, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre camere, due bagni e tre balconi. Recupero fiscale. Possibilità acquisto cantina e garage. Cl: A; IPE: 34,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1366-TRENTO COGNOLA € 280.000,00 in recente palazzina vendiamo appartamento su due livelli composto da: ingresso, luminoso soggiorno, cucinino, bagno finestrato, giardino di 60 mq; primo piano: due stanze matrimoniali, disbrigo notte, secondo bagno finestrato e terrazzino. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Cappotto esterno, riscaldamento a pavimento e ascensore privato. Esposto est. Cl: B; IPE: 68,00 kWh/mq. **Info 3291946524**



A2C1847-ISERA LOC. SELVE DI BORDALA. € 220.000,00 vende, inserita in lotto di 750 mq. casa singola composta da piano terra con ingresso da portico coperto, soggiorno con caminetto, zona pranzo, cucinetta e ripostiglio; primo ed ultimo piano mansardato con grande stanza da letto padronale, due stanze singole e bagno finestrato. A piano interrato cantina. Località a 15 km dal centro di Rovereto ideale per vivere tutto l'anno per chi cerca pace, silenzio natura. **ORA A PREZZO RIBASSATO!!!** Cl. E; IPE 213,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1858-ROVERETO ZONA VIA DANTE. € 379.000,00 il piacere di vivere il centro con tutti i confort: attico con ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo, grande cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno riservato, due stanze singole, secondo bagno finestrato, lavanderia/ripostiglio. A piano interrato; cantina e garage. Riscaldamento autonomo, ascensore, posti macchina condominiali. Classe D IPE: 163,62 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



A2C1845 - CALLIANO € 149.000,00 in palazzina di sole 6 unità appartamento ristrutturato con ingresso, soggiorno, grande cucina con zona pranzo con uscita su bel balcone verandato, disbrigo, bagno finestrato, 3 grandi stanze, secondo balcone. Nel piano interrato grande cantina di 15 mq. APE Classe APE Cl. E; IPE 221,69 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 390.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoa autonomo con cappotto esterno. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956** **PREZZO RIBASSATO!!**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 495.000,00 **PREZZO RIBASSATO!!!** vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq



A2C1798-BRANCOLINO DESTRA ADIGE € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in maiolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodi all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl. D; IPE: 182,15 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1849-ROVERETO, NELLA BELLISSIMA VIA DANTE. € 165.000,00 vende appartamento posto a primo piano in piccola casa composta da ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, due balconi; a piano interrato ampia cantina / taverna di circa 30 mq. Appartamento in splendido contesto con pochissime spese di gestione, in una delle vie più belle di Rovereto, ideale per chi cerca il centro. Necessità di lavori di miglioratoria nell'interno Cl. E; IPE 187,33 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suardi



A2C1836-SERRAVALLE DI ALA € 170.000,00 vende in recente e piccola palazzina, mansarda travi a vista posta al primo ed ultimo piano. L'appartamento, libero su tre lati si compone di ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, camera matrimoniale, due piccole stanze singole, bagno finestrato, locale lavanderia, due balconi. In proprietà esclusiva, comodo garage, cantina e posto auto esterno privato. La mansarda si presenta in ottime condizioni con riscaldamento autonomo, videocitofono e con pochissime spese di gestione. Posizionata in una palazzina completamente recintata, in posto tranquillo e soleggiato. Vera occasione!! Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative: 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1856-NOGAREDO, € 265.000,00 vende inserito in palazzetto storico di sole due unità abitative grande appartamento posto a piano terra composto da ingresso, salone di oltre 40 mq., immensa cucina con camino, disbrigo, tre grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, Garage di 27 mq. e stube attrezzata con cucina, camino, bagno e cantina. A piano terra / interrato 200 mq di luminosissime cantine; completa la proprietà un giardino di 170 mq. In comune ampio cortile recintato. Soluzione unica!! in contesto meraviglioso. Riscaldamento autonomo, no condominio. Tetto rifatto a nuovo di recente. Non manca proprio nulla!!! Cl. D; IPE: 127,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1820-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 170.000,00 completamente ristrutturato a nuovo completo di aspirazione centralizzata e impianto di condizionamento appartamento parzialmente arredato in palazzina rifatta con cappotto, ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, bagno 2 stanze letto. Di proprietà esclusiva cantina, posto auto e garage doppio. Cl. C; IPE: 110,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1719-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE per chi vuole coniugare la propria attività lavorativa e l'abitazione: grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq., con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq., 2 grandi appartamenti tricamere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Immobile ottimamente visibile dalla statale del Brennero e servito da comodo accesso. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1834-ROVERETO ZONA RESIDENZIALE NORD € 268.000,00 appartamento di ottima superficie posto all'ultimo piano completamente ristrutturato con finiture di pregio in palazzina di sole 6 unità con ingresso, soggiorno con bellissima vetrata a sud su grande balcone con vista parco, stufa in pietra ollare, grande cucina a vista arredata, disbrigo, doppi servizi arredata, ripostiglio/lavanderia, 3 stanze da letto, climatizzazione, impianto d'allarme, riscaldamento autonomo, serramenti triplo vetro in alluminio esterno e legno interno, palazzina con pochissime spese di gestione. Grande garage doppio con soppalco e cantina + circa 20 mq. di orto. Cl. C; IPE: 106,11 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



Villa singola con 1000 mq giardino privato, vendiamo in **COMODA POSIZIONE CENTRALE** e allo stesso tempo riservata. Ampi spazi interni, circa 300 mq su due livelli abitativi. Grande interrato con stube e cantine. **Euro 730.000,00**

TRENTO



CLARINA Piano alto con ascensore, vista panoramica: vendiamo appartamento ristrutturato con soggiorno-cottura, balcone, due stanze letto, bagno finestrato e ripostiglio. Con pertinenza di soffitta, cantina e posto auto. Vicino fermata autobus, scuole e servizi vario genere. **Euro 190.000,00**

CALDONAZZO



OTTIMA POSIZIONE a margine del centro. Vendiamo ampio appartamento parzialmente mansardato, libero tre lati. Ristrutturato, molto accogliente. A piano terra garage, due comodi locali lavanderia e cantina, andito privato utile quale posto auto. Al primo piano con accesso da scala esterna privata, appartamento con terrazzino panoramico, ampia cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, due comode stanze, ripostiglio. Termoautonomo. Classe D Ipe 174,90 Kw **Euro 198.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE vendiamo moderno appartamento in edificio classe A+, a piano terra con giardino privato, affaccio tranquillo. Ingresso, soggiorno-cottura con ampia vetrata scorrevole di accesso al giardino in parte pavimentato e sfruttabile; disimpegno con pratico vano per lavatrice, bagno finestrato, una matrimoniale con accesso al giardino e una singola. Nell'interrato due posti auto coperti privati e cantina. semiarredato con blocco cucina. **Euro 187.000,00**

CIVEZZANO



PENEDALLO Vendiamo consegna autunno 2020, appartamento piano terra libero tre lati con giardino privato mq 300. Ampio soggiorno - cucina comodamente divisibile, disimpegno, tre stanze, doppi servizi finestrati. Con garage. Personalizzazione degli spazi interni e scelta finiture. Classe A **Euro 280.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE Vendiamo schiera centrale, in buono stato di conservazione, ideale per chi necessita di ampi spazi interni. A p.terra comodo garage, cantina e ct; a piano primo ampio salotto con stufa ole e affaccio su terrazzo vivibile, cucina abitabile con uscita su altra terrazza, bagno e ripostiglio; a piano secondo grande matrimoniale e due stanze di media dimensione tutte con balcone, bagno; piano sottotetto open space isolato e pavimentato uso studio. Parcheggi esterni a disposizione. Nessuna spesa condominiale; disponibile subito **Euro 330.000,00**

S.ORSOLA



Vendiamo **CASA INDIPENDENTE** con giardino privato e piazzale in porfido; cappotto e pannelli solari. Garage doppio, grande cantina-lavanderia. Internamente gradevole soggiorno, cucina, disimpegno- guardaroba, due camere e bagno finestrato con vasca e doccia. Soppalco con studio e lavanderia. Classe C Ipe 62,77 Kw **Euro 310.000,00**

PERGINE



ISCHIA Vendiamo appartamento duplex riammodernato, splendida vista lago, molto soleggiato. Ampio soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, bagno finestrato al primo piano. Zona notte al piano mansarda. Termoautonomo. Disponibile da subito. **Euro 125.000,00**

CIVEZZANO



ZONA RESIDENZIALE servita Vendiamo in curata villetta bifamiliare completa di ogni pertinenza, appartamento a piano primo mansardato e soppalco, con ampi balconi e vista panoramica, libero su quattro lati. Ampi spazi interni, ottima impiantistica e moderne finiture. Garage, cantina con lavanderia, posti auto privati, giardinetto privato. La vendita è rivolta solo ad aventi requisiti di residenza consolidata nello stesso Comune e prima casa. **Euro 330.000,00**

FRASSILONGO



MASO VILLATA. In contesto tranquillo di tre unità fra loro indipendenti, vendiamo appartamento a piano terra con vista sulla valle, terrazzo verandato, cortile e prato/orto sfruttabile anche per posto auto. Ben finito in tono rustico, si vende arredato, disponibile subito. Soggiorno con cucinino, tre stanze, bagno finestrato, locale accessorio con secondo ingresso corredato di bagno, cantina. Riscaldamento con stufe a legna. **Euro 98.000,00**

PERGINE



NOGARÈ vendiamo porzione di casa d'epoca ristrutturata solo negli elementi strutturali - solai e tetto, nonché intonaci esterni e tinteggiatura effettuati. Si vende nello stato attuale. Ideale per chi desidera un'ampia abitazione indipendente; possibile realizzo di due appartamenti. Compreso terreno agricolo di proprietà di 600 mq in prossimità della casa. **Euro 115.000,00**

PERGINE



CANEZZA in un agglomerato di antiche case rurali a poca distanza dal paese, vendiamo intera proprietà costituita da: terreno agricolo pianeggiante di circa 4000 mq contenente rudere di edificio abitativo con sedime di circa 110 mq con progetto approvato per la fedele ricostruzione che prevede: locali accessori a piano terra; abitazione al piano primo; sottotetto. Completa la proprietà terreno boschivo di 1600 mq. **Euro 120.000,00**



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



GIARDINO

A010: PERGINE: MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO E P.AUTO in contesto residenziale curato e silenzioso, luminoso e con giardino. Ingresso arredabile, ampia zona giorno con cucina a vista, stanza matrimoniale e bagno f.. Pauto di proprietà. Basse spese cond., T.A., Cl. En. D.

€ 119.000



AMPIO

A025: CRISTO RE: PER INVESTIMENTO - ALTO RENDIMENTO !! Limitrofo al centro, in posizione servita e vicina ai servizi, RISTRUTTURATO e ARREDATO. Ingresso, cucina, soggiorno o seconda stanza, camera matrimoniale e bagno f.. Cantina. IMMOBILE A REDDITO. Cl. En. N.D.

€ 155.000



A036: CERVARA - LASTE: AMPIO MINI CON CANTINA limitrofo a SAN MARTINO, in piccola palazzina ben mantenuta, primo piano esposto a ovest. Ingresso, soggiorno/cucina, ampia camera matrimoniale e bagno f.. Ampia cantina accessibile con bici. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. F

€ 115.000



PANORAMICO

A037: S. MARTINO: AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben mantenuta, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f.. Cantina. ** T.A., Cl. En. E

€ 135.000



ARREDATO

A062: SOLTERI: AMPIO MINIAPPARTAMENTO da 55 mq. netti a ULTIMO PIANO servito da ascensore, di palazzina recente. Ingresso, grande zona living, suddivisa in zona cucina e relax, disbrigo arredabile, ampia stanza matrimoniale, ampio bagno. Ottimamente rifinito, pronto da abitare, ceduto completamente arredato. Pauto privato coperto e cantina. Cl. En. C

€ 159.000



AMABILE

A066: PERGINE: DELIZIOSA MANSARDA INTIMA E ACCOGLIENTE molto luminosa, inserita in palazzina residenziale dotata di ascensore e a pochi passi dal centro del paese. Ingresso, open-space per zona cottura-pranzo e relax, disbrigo, stanza matrimoniale, studio/guardaroba e bagno f.. P auto coperto. Amabile! Cl. En. D

€ 106.000



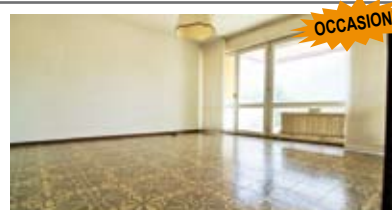
A069: RONCAFORT: AMPIO LUMINOSO MINI DA 61 mq. ottimamente esposto, in palazzina del 2000ni 2000. L'ingresso, grande zona living con cottura/pranzo e zona relax, balcone a sud, disbrigo arredabile, ampia matrimoniale e allo spazioso bagno con secondo balcone. Ampio garage. Cl. En. C

€ 139.000



B001: LAVIS: Adiacente al giardino dei CIUCCI, appartamento 2 stanze in palazzina del 2010 a piano alto composto da: ingresso, soggiorno e cucina con uscita sul balcone, due bagni e due camere da letto. Cantina, pauto condominiali coperti e scoperti.. Cl. En. C+

€ 210.000



OCCASIONE

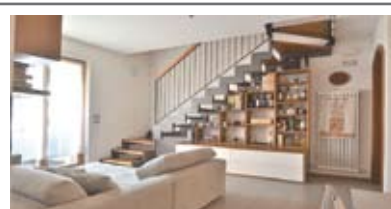
B012: BOLGHERA: LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, pauto cond..Cl. En E

€ 179.000 + ev. garage



B022: GARDOLO: IN PALAZZINA MANTENUTA E CON CAPPOTTO, appartamento a ultimo piano CON ASCENSORE, ben esposto e luminoso. ingresso, zona open-space con soggiorno/cucina, camera singola, camera matrimoniale, corridoio arredabile e bagno. Pauto cond. e soffitta. Cl. En C

€ 145.000 + ev. garage



B032: PERGINE: SPLENDIDO DUPLEX A ULTIMO PIANO VICINO AL CENTRO, servito da ascensore, in recente contesto di 6 unità. Atrio d'ingresso, zona living con zona cottura-pranzo e soggiorno, terrazzo abitabile, stanza singola, disbrigo, ampia matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Al piano mansardato ampio e luminoso open-space e bagno. Box e pauto. T.A., Cl. En B

€ 335.000



ADIACENTE MUSE

B056: S. PIO X: IN ZONA LIMITROFA AL QUARTIERE DELLE ALBERE, in posizione tranquilla, a piano alto, ingresso, soggiorno - cucina separati con uscita sul balcone, due camere da letto con uscita su altri due balconi e bagno f.. Comodo Garage. T.A., Cl. En B

€ 208.000

A099: ZONA ST



Ampio MINIAPPA grande giardino C na tranquilla del ogni comfort, a giardino di circa openspace/zona e camera matrim ampio garage, p T.A., Cl. En. A



B031 SOPR



AMPIO 2 STANZE in recente palazz esposto su 3 lati, soggiorno balcone abitabile con balcone, disbrigo not matrimoniale con balcone strato idro, stanza da 43 mq. con zone ture extracapitolato). T.A., Cl. En. C



ELLA DI MAN:

RTAMENTO con
CL'A", in palazzi-
2013, dotata di
cesso privato,
90 mq., ampio
living, bagno f.
onale, cantina,
o. auto privato.

€ 215.000

AMONTE:

E PANORAMICO,
cina di 6 unità,
ingresso, ampio
e a ovest, cucina
one, w.c./lavan-
tte, ampia matri-
one, bagno fine-
singola. Garage
na cantina. (Fini-

€ 267.000



B080: MIOLA: INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da pogggiolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato. **Ottime finiture** Cl. En E

€ 125.000



VISTA LAGO

B1106: BASELGA DI PINE': FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B

€ 154.000



BIOEDILIZIA

C008: BOSENTINO: BIOEDILIZIA ED ELEGANZA IN UN CONUBIO PERFETTO, splendido appartamento mansardato da 150 mq, in zona tranquilla e panoramica. Ingresso, zona living con luminosa cucina aperta su sala e spazio pranzo, 2 pogggioli vista lago, disimpegno, tre stanze 2 con pogggiolo, doppi servizi e ripost./lavanderia. Grande garage e cantina. T.A., Cl. En. N.D.

€ 298.000



PERFETTO

C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stileria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A

€ 285.000



C032: ZAMBANA: AMPIO TRICAMERE CON VISTA, esposto su tre lati, totalmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, due matrimoniali con uscita sul secondo balcone bagno di servizio, singola, secondo bagno finestra. Condizionatore e possibilità arredo. Cantina e posti auto assegnati. Cl. En. n.d.

€ 233.000



TERRAZZA

C034: PIOX: CON TERRAZZO, grazioso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo, cucina, bagno-lavanderia finestrato, matrimoniale, due medie e bagno finestrato. Cl. En. n.d.

€ 250.000



C027: LAVIS: AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO LIBERO SU 4 LATI, in palazzina di sole 3 unità abitative, fuori dal traffico. Ampio soggiorno - cucina, balcone, tre camere da letto servite da balconi, bagno f.. Due cantine, p. auto cond., Garage (Risc. pavimento, pannelli solari). T.A., Cl. En. D

€ 285.000



C045: LIMITROFO P.ZZA DUOMO: IN UNA DELLE ZONE PIU' ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G

€ 455.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 390.000 + garage



ELEGANTE

C068: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p. auto cond.. OTTIME FINITURE. Cl. En. D

€ 375.000



RARITA'

G013: CERVARA: CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq. a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessità di interventi di miglioria. (Possibile creare 2 unità) * DA VEDERE * T.A., Cl. En. G

€ 415.000



G014: CADINE: VILLA DI PREGIO IMMERSA IN UN PARCO di proprietà di 2000 mq.. In posizione dominante e baciata dal sole, l'immobile si sviluppa per ca. 205 mq. su due piani sfalsati oltre alla grande terrazza coperta. La ricca vegetazione aumenta la privacy della casa e del giardino, rendendoli dei luoghi unici per tranquillità e bellezza. Soffitta adibita ad Hobby room, grande garage e cantine. Terreno edificabile per ampliamento o nuova costruzione. T.A., Cl. En. G

€ 750.000



G020: VILLAZZANO: SPLENDIDA VILLA RISTRUTTURATA A due passi dalla piazza. La villa è stata oggetto di una recente e integrale ristrutturazione di alto livello. L'ottima esposizione con vista, e le generose dimensioni dell'immobile lo rendono un oggetto dalle ricercate fattezze. T.A., Cl. En. G

Info in uff.



RARITA'

G050: MONTE BONDONE: VILLETTA SINGOLA CON PARCO DI 1500 mq., a pochi minuti dalla città e dalle piste da sci. Al piano terra locale garage, stube e locale caldaia, al 1mo piano ingresso, soggiorno con caminetto, cucinotto, disbrigo, tre stanze, bagno f., ampio balcone sui due lati sud e ovest. T.A., Cl. En. G

€ 270.000



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. P. auto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000

POVO - 1 STANZA - € 184.000



A due passi dal centro in palazzina di sole sei unità abitative con vista aperta e panoramica circondato da ampio balcone, entrata indipendente, zona giorno ampia e luminosa, disbrigo, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno finestrato, spaziosa cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, cappotto esterno. Ottime finiture. Spese condominiali irrisorie, posti auto condominiali, deposito bici. Possibilità di posto auto esterno semicoperto e di posto auto in autorimessa. C.E C 106,68 kWh/mq

CALLIANO - MINI - € 175.000



Ampio mini appartamento al secondo ed ultimo piano con terrazzo e soppalco abitabile in recente e curato contesto condominiale così disposto: ingresso, soggiorno-cucina, ampio soppalco con affaccio sul soggiorno (possibilità seconda stanza), stanza matrimoniale, bagno e terrazzo coperto. Pertinenze: garage e cantina. C.E.A

MATTARELLO - MINI - € 170.000



Stupendo e luminoso mini appartamento, con giardino terrazzato su due lati, composto da ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale, completo da posto auto e garage. C.E B

CALDONAZZO - 2 STANZE - € 126.000



Al terzo ed ultimo piano (con ascensore) di una palazzina recentemente ristrutturata mansarda completamente con soppalco così disposta: ingresso, zona giorno con cucina a vista, bagno, soppalco, due stanze. Ottimo anche come investimento per affitti turistici. Termoautonomo, arredata a nuovo, spese condominiali irrisorie. C.E. C

TRENTO - 3 STANZE - € 349.000



In complesso recentemente rinnovato (cappotto esterno, giro scale e ascensore nuovi) al penultimo piano proponiamo appartamento di ampia metratura molto luminoso così disposto: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto, due bagni finestrati, due balconi Completo di cantina. Riscaldamento autonomo, C.E C+ 74,92 KWH/m2a

PERGINE SEMICENTRO - 3 STANZE - € 229.000



(Con giardino) Poco distante dal centro storico di Pergine proponiamo ampio e luminoso appartamento ristrutturato tricamere con giardino così composto : atrio d'ingresso, cucina a vista, area pranzo soggiorno, tre stanze da letto, antibagno, bagno fin., pogggiolo, cantina-tavernetta. Possibilità di acquisto garage. Possibilità di recupero fiscale. C.E. in fase di rilascio.

MARTIGNANO CENTRO - 3 STANZE - € 350.000



(Duplex) Martignano centro in condominio rinnovato, proponiamo duplex recentemente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone, scala, disimpegnano, bagno finestrato, tre stanze, cabina armadio e balcone, completo di cantina, garage e posti auto condominiale. C.E. C

TRENTO CENTRO - 3 STANZE - € 285.000



(Con terrazzo) Ampio e luminoso appartamento con terrazzo così disposto; ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzo. Completo di piccolo garage. Stato: da risanare. C.E. C

TRENTO - SAN ROCCO - TRIFAMILIARE - € 390.000



Anni 96 (esp. Sud-Este-Ovest) di testa, così disposto: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzo; disimpegno tre stanze, bagno finestrato, giardino, garage doppio, grande cantina. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata, antifurto, video sorveglianza, infissi antisfondamento triplo vetro nuovi aspirazione centralizzata. C.E. in fase di valutazione

TRENTO - BOLGHERA - 3 STANZE - € 330.000



Splendido appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-cucina a vista-pranzo, disimpegno, tre stanze da letto (matrimoniale, doppia e singola) cabina armadio. due bagni, balcone. Predisposizione aria condizionata. C.E. in fase di valutazione

LEVICO TERME - CASA SINGOLA - € 480.000



Stupenda casa singola in stile montano, si sviluppa su tre livelli ed è predisposta per due appartamenti, circondata da ampio parco di cui 500mq edificabil, con assoluta privacy in pieno centro. C.E. E

TENNA - VILLA - € 840.000



Stupenda villa con ampi spazi così disposti: circondata da giardino piantumato, terreno edificabile e terreno agricolo; atrio d'ingresso, salotto con stufa ad ole, cucina a vista con area pranzo, vetrate collegate con la veranda esterna, dispensa, disimpegno, tre stanze doppie, due bagni finestrati, scala che porta al piano mansarda con due stanze matrimoniali con balcone, soppalco e terrazza con vista lago. Ampio interrato composto da taverna, garage, locale tecnico, lavanderia, cantina e bagno; tre posti auto esterni coperti. C.E. E

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Centro città

villa singola con due appartamenti indipendenti, in ottimo stato, circondata da giardino di proprietà. Al piano seminterrato dispone di ampi locali di servizio e grande garage. Trattativa riservata. APE in corso.

Elitaria soluzione abitativa

di 260mq con spettacolare vista, giardino di proprietà, garage e spazioso locale di servizio. Classe A+. Trattativa riservata. Info in ufficio.



€ 149.000 Romagnano

in piccola palazzina, accogliente appartamento con ingresso, living, stanza matrimoniale bagno finestrato, ampio terrazzo, cantina e garage. APE D 120.39 kWh/m².



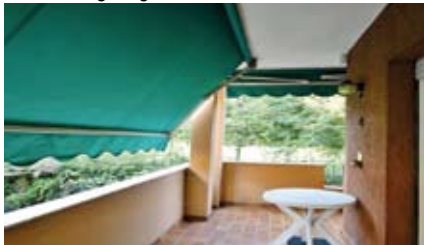
€ 158.000 Altopiano della Vigolana

immerso nel verde accogliente appartamento mansardato con ingresso, living con cucina a vista, stanza matrimoniale, studio, bagno, balcone. L'immobile è dotato di cantina e piccolo giardinetto con posto auto. APE in corso.



€ 199.000 Trento San PioX

appartamento ristrutturato terzo e ultimo piano con ingresso, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina soffitta e posto auto. No ascensore. APE D 178 kWh/m².



€ 219.000 Trento CristoRe

appartamento ristrutturato primo piano con ingresso, cucina abitabile e soggiorno affacciati su spazioso terrazzo, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina, soffitta e piccolo garage. APE in corso.



€ 340.000 A 15minuti da Trento

bifamiliare indipendente con splendida vista, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, ampio garage e locali di servizio. Giardino e piazzale circostante. APE in corso.



€ 348.000 Trento Corso Buonarroti

appartamento al quarto e ultimo piano con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con veranda, cucina abitabile, tre grandi stanze di cui una con cabina armadio, bagno, lavanderia, due soffitte e possibilità di garage. APE E 216.80 kWh/m².



€ 498.000 Romagnano

esclusiva soluzione immobiliare con spaziosa abitazione, grande terrazzo, locale hobbies, lavanderia/stube garage doppio e giardino. APE B 85.50 kWh/m²



€ 370.000 Martignano

In antico maso, soluzione abitativa indipendente parzialmente da ristrutturare, con appartamento di ampia metratura (divisibile in due unità). Cantina e grande stube. APE in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

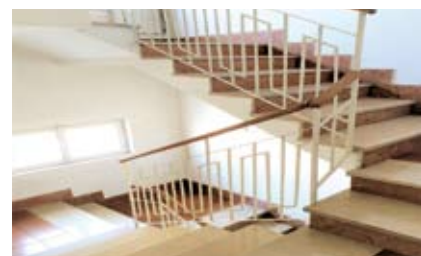
www.studio55.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B304 - 2 stanze**€ 245.000****BOLGHERA** come nuovo, 2° piano, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., 2 camere, poggiolo + garage. *C.E. D***B250 - 2 stanze****€ 173.000****SPINI** 1° piano di 2, SUD, ingr, soggiorno-cucina, 2 matrim, 2 balconi, 2 bagni, ripostiglio, + garage. *C.E. C***A108 - 1 stanza****€ 145.000****RONCAFORT** come nuovo, 2° piano, ovest, TERRAZZO ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 matrimoniale, p. auto cond, GARAGE. *C.E. C***B10 - 2 stanze****€ 220.000****MEANO** nuovo, 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., dismp., 2 matrimoniali + garage T.A. *C.E. B***C219 - 3 stanze****€ 259.000****GARDOLO** COME NUOVO, 3° p, s-e-o, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, bagno fin, garage *C.E. C***H52 - schiera****€ 290.000****COGNOLA** ampia schiera, sud-nord, ingr., soggiorno, cucina, GIARDINO, 4 balconi, 2 bagni fin., 3 stanze matrim., cantina, garage doppio, ampia mansarda. *C.E. E***C63 - 3 stanze****€ 199.000****LAVIS** 3° ultimo piano con ascensore, c. nuovo, sud-est, ingr., soggiorno-cucina, 2 matrimoniali, 1 singola, 2 bagni, T.A. + garage *C.E. C***C21 - 3 stanze****€ 189.000****ZAMBANA** 1° piano, a nuovo, ingr., cucina ab, soggiorno, balcone, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina. *C.E. D***H021 - casa****€ 650.000 tratt.****BOLGHERA** casa con grande giardino, ingr., soggiorno, cucina, 3 balconi, 2 bagni fin., 4 stanze, cantina, stube, garage, soffitta. *C.E. E***C344 - 3 stanze****€ 218.000****PIETRASTRETTA** ampio e panoramico primo piano, est-ovest, ingr., ampio soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., ripostiglio, balcone, cantina, T.A + garage e p.auto. *C.E. D***C70 - 3 stanze****€ 325.000****COGNOLA** in bifamiliare, 2° piano di 2, n-e-s-o, ingr, soggiorno, cucina, 3 matrim, poggiolo, bagno f, soffitta, cantina, p.auto, garage. *C.E. C***G9 - villa****€ 847.000****G9 BOLGHERA** villa del 2000, attornata da giardino, cucina, salone, 6 stanze, 4 bagni, 2 cantine, 2 garage. *C.E. C*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A44 - 1 stanza
€ 110.000


MARTIGNANO A SUD, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, ripost., arredato T.A. **C.E. D**

A69 - 1 stanza
€ 150.000


SAN PIO X 3° piano, 62 mq., ingr., soggiorno/cucina, 1 matrimoniale, bagno f., soffitta, p.auto

B49 - 2 stanze
€ 175.000


VIA MATTEOTTI 3° p., ingr., cucinino, soggiorno, balcone, ripost., disimp., 2 stanze, + garage **C.E. D**

B45 - 2 stanze
€ 185.000


COGNOLA nuova mansarda, 2° ultimo p., ingr., soggiorno con cucinino 45 mq., disimp., 2 stanze, cabina armadio, 2 bagni f. + garage

B286 - 2 stanze
€ 198.000


COGNOLA a ovest, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto T.A.

B177 - 2 stanze
€ 140.000


VIA SAN ANNA a nuovo, 3° ultimo p., ingr., cucina, soggiorno, balcone, disimp., 2 stanze, bagno f., p.auto + garage

B150 - 2 stanze
€ 140.000


MEZZOLOMBARDO CENTRO, anni 90, 1° p. di 2, ingr., soggiorno/cucina di 26 mq., 2 stanze, bagno, garage T.A. **C.E. D**

B287 - 2 stanze
€ 265.000


PERGINE CENTRO, nuovo, 4° ultimo p., a sud., ingr., soggiorno/cucina mq 35, 2 terrazzi, disimp., 2 bagni f., 2 stanze, 2 garage. **C.E. B**

C124 - 3 stanze
€ 329.000


BOLGHERA palazzina di 3 piani, ascensore al 1° piano, sud, 150 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, lavanderia fin., 3 matrimoniali, cantina di 18 mq., soffitta, p.auto. **C.E. E**

H80 - 3 stanze
€ 199.000


BESANELLO in Bifamigliare ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., 3 cantina, p. auto, garage T.A. no spese cond. **C.E. D**

H115 - schiera
€ 365.000


PERGINE nuova schiera di 200 mq., con giardino di 400 mq., e terrazza di 60 mq., €365000

G9 - villa
€ 780.000


OSPEDALE villa del 2000, attornata da giardino, cucina, salone, 6 stanze, 4 bagni, 2 cantine, 2 garage. **C.E. C**



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, via dei Campi: bicamere con bellissima vista con terrazzino rivolto a ovest. Piano secondo, immobile anni '80, in buono stato d'uso con serramenti recenti. Ingresso, corridoio, soggiorno-cucina con terrazzino, cucina abitabile, due stanze, bagno cieco con doccia. Ampia soffitta. Posti auto condominiali. **€. 210 mila**



TRENTO: inizio via Brennero in zona servita, in palazzo d'epoca, ultimo piano appartamento di grande superficie con 4 stanze da letto, zona giorno, bagno, ampia cantina e piazzale per parcheggio auto. Immobile da ammodernare, ideale per investimento data la posizione comoda per vicinanza alla stazione ed al centro. **Ascensore nuovo. €. 269 mila**



ALDENO: grazioso appartamento ultimo piano con ascensore, come nuovo. Travi a vista, piccolo soppalco. Ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina - stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia, piccolo soppalco. Piccolo balconcino sul pianerottolo in ingresso. **€. 136 mila**



CALDONAZZO, in casa di sole 3 unità, appartamento tricamere di mq. 120, ristrutturato a nuovo in posizione servita. Piano primo con balcone ad ovest, due bagni e ripostiglio. Due posti auto esterni. Classe energetica C. Termo autonomo, nessuna spesa condominiale. **€. 209 mila**



GIVEZZANO, FRAZ. COGATTI: graziosa mansarda come nuova con vista aperta sulla valle. Ingresso, corridoio, soggiorno-cucina con balcone, stanza matrimoniale, stanza-studio, bagno finestrato. Riscaldamento a pavimento, sistema di aspirazione centralizzato, predisposizione per allarme. Termo autonomo. Di pertinenza garage di mq. 30. Completo di arredo. **€. 169 mila**



CORTESANO: Interessante casa bifamiliare, ristrutturata, con buone rifiniture e con il mantenimento di alcune caratteristiche storiche quali le facciate e i lunghi balconi in legno. Disposta su due livelli con superficie abitativa utile di circa mq. 140. È composta di due stanze da letto, doppi servizi, piccolo studio, ampia e confortevole zona living con travi a vista, zona pranzo e cucina abitabile. Cantina, stube, locale caldaia a piano terra e due posti auto privati esterni. **€. 350 mila**



GARDOLO: interessante attico su unico piano, molto luminoso, ristrutturato completamente nel 2006. Due grandi terrazzi permettono una vista aperta a 360°. Cucina abitabile, zona giorno con accesso al terrazzo, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza media, studio, doppi servizi. Garage e cantina a piano terra e ampio cortile con posti auto comuni con stanga a chiusura automatizzata. **€. 300 mila**



LAVIS: in zona panoramica e servita, casa singola di mq. 500. Cappotto su tutto il perimetro, pannelli solari, fotovoltaico, serramenti moderni. Giardino 350 mq. Possibilità di avere due appartamenti indipendenti e di ampliamento. **€. 519 mila**



LAGOLO: in zona riservata villetta di mq. 200, immersa in un bosco di circa mq. 1000, a due passi dal lago di Lagolo. Si presenta in buono stato abitativo, su due livelli con quattro stanze da letto, doppi servizi, zona giorno con caminetto e angolo cucina. Presente il riscaldamento. Garage di mq. 15 **€. 229 mila**



MEANO-GAZZADINA: In posizione unica, immersa in un contesto verde, bellissimo piano terra con patio esterno e giardino di circa mq. 100. Zona cucina-pranzo di grande metratura con annesso locale guardaroba, zona living con grandi vetrate affacciate sul patio, due grandi stanze, doppi servizi. Riscaldamento a pavimento, serramenti in pvc con triplo vetro antisfondamento, pannelli solari. Rifiniture medio-alte. Posto auto esterno, garage con accesso diretto in appartamento, cantina ed orto. **€. 520 mila**



MONTEVACCINO: grazioso mini appartamento con giardino in piccola casa di 8 unità. Come nuovo. Ingresso, bagno cieco, soggiorno con cucina a vista e accesso al giardino di circa mq. 100, stanza matrimoniale. Di pertinenza garage di mq. 20 con cantina. Ascensore. Completo di arredo. **€. 159 mila**



POVO: interessante casa singola in buona posizione, soleggiata, composta di due unità abitative di mq. 100 circa, lotto terreno circa mq. 600. L'immobile è in buono stato, ristrutturato e manutentato negli anni 2000. Caldaia nuova con pannelli solari. Possibilità di ampliamento. **€. 580 mila**



POVO, strada per il Cimirlo: in ottima posizione, villa indipendente con mq. 1000 di terreno. L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra di cui 2 abitativi: 5 stanze da letto, doppi servizi, cucina abitabile con terrazzo a sud e salone di mq. 50 dotato di ampio balcone a ovest. Piano terra dedicato a locali tecnici, cantina e alla predisposizione di un mini indipendente. Ottimo stato d'uso. **€. 850 mila**



ROMAGNANO: casa a schiera di testa, libera su tre lati, est-sud-ovest, in buono stato abitativo. Piano terra con zona giorno e cucina abitabile con accesso al giardino con barbecue e gazebo, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole. Garage doppio e stube di pregio nella parte seminterrato. Presente allarme e sistema di condizionamento. **€. 359 mila**



ROMAGNANO: elegante appartamento con terrazzo abitabile, libero su tre lati, dotato di cucina separata con balcone, zona giorno con terrazzo a sud, camera matrimoniale, camera singola, doppi servizi. Di pertinenza garage e cantina. **€. 285 mila**



VILLAZZANO: ultimo piano, elegante mansarda, ristrutturata a nuovo, luminosa, libera su 4 lati, tre grandi stanze, doppi servizi, zona giorno - cucina open space, terrazzino a ovest, balcone a sud. Travi a Vista, pavimenti in legno, riscaldamento autonomo. Di proprietà locale a piano terra per usi diversi. Due posti auto a parte. **€. 490 mila**



OCCASIONE

€ 180.000



IN ESCLUSIVA!

€ 236.000



€ 220.000

CIVEZZANO vendo bellissima mansarda luminosa in casetta di sole tre unità abitative: ingresso, soggiorno con stufa a olio, angolo cottura con dispensa/ripostiglio, terrazzino con vista, bagno finestrato, stanza matrimoniale, piccola stanza-studio. Completano l'immobile un garage, un posto auto, una cantina, due avvolte una legnaia. Spese condominiali irrisorie.

CERCHI UN APPARTAMENTO con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento in casa kima b così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali!

TRENTO SUD vendo appartamento ristrutturato "a nuovo" e ultimo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere, bagno, ripostiglio. A piano seminterrotto grande cantina, posto auto condominiale. Centralizzato con contacalorie.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

TRENTO CENTRO STORICO

VENDO BILOCALE A TERZO E ULTIMO PIANO. Ingresso, cucina soggiorno, stanza, bagno. Soffitta. Termoautonomo con poche spese condominiali.

€ 155.000



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiaseimmobiliare.com



Solo € 130.000

TI PIACE VIVERE "WILD"?

Se ami la natura, se vuoi svegliarti circondato dal verde... questa soluzione fa per te: appartamento a ultimo piano di piccola palazzina a Candirai, lontana da contesto urbano: ampia zona giorno, due camere doppie, bagno, due balconi, 2 posti auto riservati. C'è anche una grandissima soffitta già collegata con scala, dove potrai sviluppare, anche in un secondo momento, o una seconda unità, o una terrazza panoramica o ingrandire l'appartamento... quanto costa il tuo sogno? **Chiamami e andiamo a vederlo!**

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

in zona pedonale, si cede attività di ristorazione di recente insediamento. E' a piano terra, frontestrada e vetrinato, sviluppato su unico livello e ristrutturato completamente. Termoautonomo, senza oneri condominiali, arredato finemente e attualmente è attrezzata per servire 50 coperti circa interni e, nella bella stagione, ulteriori 30 coperti. La cucina, anch'essa recentissima, è dotata delle migliori attrezzature necessarie alla ristorazione di oggi. Ci sono anche bagno e spogliatoio per i dipendenti. **Ulteriori informazioni in agenzia!**

COMMERCIALE:

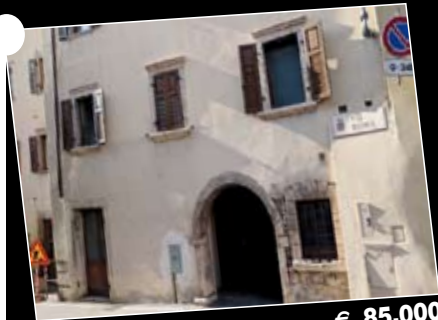


CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale è di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. **Occasione, ulteriori informazioni in agenzia! Prezzo competitivo!**



GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com



€ 85.000

VEZZANO

centro storico, appartamento posto al primo piano con accesso indipendente dal piano terra. Necessita di ristrutturazione per adibirlo ad ampio mini appartamento. Presente studio di progetto. A.P.E. in rilascio.



€ 89.000

ROMAGNANO

centro storico, bilocale in fase di completa ristrutturazione: ingresso, soggiorno con cucina, camera, bagno finestrato. Soffitta. A.P.E. in rilascio.



€ 119.000

CERNIDOR

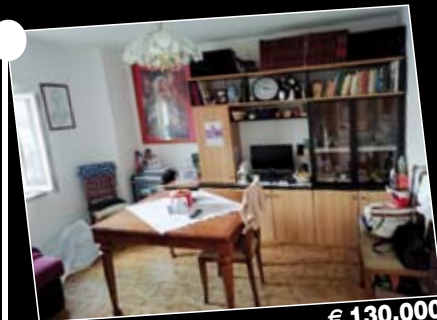
bilocale a piano terra composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, bagno, terrazza di 20 mq. A piano interrato cantina e garage. A.P.E. in rilascio.



€ 121.000

SAN ROCCO DI VILLAZANO

recente bilocale composto da ingresso, soggiorno con cottura, camera da letto, bagno, balcone. Possibilità di posto auto privato. Termoautonomo. Ape in rilascio.



€ 130.000

SEGOZZANO

frazione Stedro, appartamento al primo piano con con ingresso indipendente; composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, balcone. Completo di garage, cantina, 2 locali ad uso deposito. Ape in rilascio.



€ 135.000

TRENTO NORD

via Bolzano, ultimo piano servito da ascensore, 2 camere, soggiorno con cucina, bagno finestrato, balcone. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. A.p.e. D.



€ 150.000

CALCERANICA AL LAGO

appartamento al primo piano in complesso immerso nel verde a pochi passi dal lago di Caldonazzo. Terrazza, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, posto auto assegnato, giardino condominiale. Ape in rilascio.



€ 163.000

MARTIGNANO

bilocale su 2 livelli in casa con 2 appartamenti, terrazzino d'ingresso, soggiorno con cucina a vista e balcone, a piano superiore camera con balcone e bagno finestrato. Posto auto privato. A.P.E. C.



Tratt. in ufficio

CIVEZZANO

nella piazza principale, in edificio con 2 unità abitative, ampio appartamento da ristrutturare con ingresso indipendente e garage. No spese condominiali. A.P.E. In rilascio.



€ 210.000

TRENTO SUD

zona Man, appartamento al terzo ed ultimo piano completamente ristrutturato a nuovo, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi. Cantina. Posto auto. A.P.E. In rilascio.



€ 275.000

PRESSANO

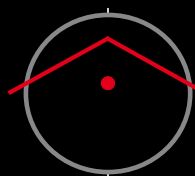
in storico maso del'500 completamente ristrutturato, soggiorno con cucina a vista, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio. Ampia cantina, posto auto privato coperto, parcheggio condominiale. Verde e spazi comuni. A.P.E. In rilascio.



€ 380.000

TAVERNARO

appartamento di ampia metratura libero su 3 lati: atrio di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, studio, doppi servizi, ripostiglio, balcone, terrazzo a sud. Cantina e posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. A.P.E. C.



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



GARAGE

A partire da € 20.000

proponiamo 5 garage singoli, in Via Verdi, in Bolghera, in Piazza Venezia, in Via del Forte e a Martignano.



ZAMBANA

A partire da € 179.000

in palazzina, 2 nuovi appartamenti, uno a piano terra con 100mq giardino e secondo a primo piano con 22mq terrazza. Risc.aut., ampie cantine. Posti auto privati + box parte. I.P.E. A



CIVEZZANO

€ 189.000

recente palazzina: ingr, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 3 stanze da letto con balcone e bagno fin. Cantina. Risc. aut. + box doppio a parte. I.P.E. C



VIA BELENZANI

€ 289.000

in palazzo storico, ampio ed elegante mini appartamento completamente ristrutturato ed arredato: atrio, zona cucina, soggiorno, stanza da letto e w.c. con doccia. Risc.aut.I.P.E. E



VIA MILANO

€ 338.000

AMPIO e ristrutturato con 30mq di terrazze, ingr, soggiorno-cucina, disbrigo, 3 stanze e 2 bagni. Soffitta. Posto auto. I.P.E. D



VIA ORIOLA

€ 560.000

intero piano 130mq, in palazzo storico, in fase ristrutturazione interna, possibilità scelta finiture: ingr, ampia zona giorno (55 mq) con balcone, disbrigo notte, 3 stanze da letto, 2 w.c. e rip. Risc. aut. I.P.E.C



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.IT



B013 - CLARINA

€ 188.000

Ultimo piano, a nuovo, con ingr, sugg/cucina, 2 stanze, bagno finestrato. Termoautonomo. Cantina. Deposito biciclette. Completamente arredamento. Parcheggio. Ape in fase di rilascio.



B044 - LAVIS

€ 210.000

a sud, recente palazzina, ingresso soggiorno, balcone abitabile, cucina a vista, 2 bagni fin, 2 stanze. Cantina. Ampio archeggio coperto. Termoautonomo. Classe C+



H100 - CALDONAZZO

Info in ufficio

In centro paese intera porzione di casa, da ristrutturare.



C002 - GARDOLO DI MEZZO

€ 255.000

in piccola palazzina, pari al nuovo, ingresso, soggiorno, 3 balconi, cucina, 3 stanze, 2 bagni fin. Termoautonomo. Garage di 35 mq. Ape in fase di rilascio



B006 - PERGINE

€ 215.000

in nuova palazzina costruita con i nuovi criteri abitativi in Classe A+ - 2 stanze con giardino. Termoautonomo. Possibilità garage.



B004 - TRENTO NORD

€ 187.000

recente appartamento, piccola palazzina, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, bagno-lavanderia, bagno finestrato., 2 matrimoniali. Cantina. Garage. Termoautonomo. Classe C

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Buccella

Prossimo ampliamento e ristrutturazione



**APPARTAMENTI CON 2 - 3 STANZE,
GARAGE, CANTINE Classe energetica A
ATTICO LIBERO SU 4 LATI CON
TERRAZZO DI MQ 100.**

AFFITTASI UFFICIO IN VIA PIAVE, 50 A TRENTO -
EURO 400,00.

AFFITTASI UFFICIO IN VIA GUARDINI - TRENTO
COMPRESIVO DI N° 3 POSTI AUTO ESTERNI -
EURO 650,00 + IVA.

Lifandi 
Agenzia Immobiliare Alto Adige



Levico Terme: Villa singola, a pochi passi dal centro storico e ristrutturata nel 2010 e con terreno privato di 600 mq C.E. d.d. **Prezzo: € 470.000,00.-**

San Michele: Casa completamente da ristrutturare con 2 unità abitative e giardino privato. C.E. Casaclima G **Prezzo: Su richiesta.**



Cavalese: Moderno quadrilocale mansardato, con ampio soggiorno e angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e posto auto esterno. C.E. d.d. **Prezzo: € 280.000,00.-**



Trento, via della cave: Casa indipendente in zona tranquilla e su 2 piani. Possibilità di ricavare un ampio garage al piano terra. C.E. G **Prezzo: € 270.000,00.-**



Mezzocorona: Villa, composta da 2 unità abitative e con giardino privato di 378 mq, compreso di sistema di allarme e condizionatori. C.E. d.d. **Prezzo: Su richiesta**



Pergine Valsugana: Casa singola, su 4 piani e con giardino privato di 60 mq. L'immobile è disponibile da subito. C.E. d.d. **Prezzo: € 350.000,00.-**



San Michele, Grumo: Bilocale, composto da soggiorno e cucina, 1 stanza, studio/ripostiglio, bagno, 2 balconi e posto auto. C.E. d.d. **Prezzo: € 150.000,00.-**



Mezzolombardo: Casa a schiera, composta da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, studio, bagno, 2 balconi, terrazza e garage. C.E. d.d. **Prezzo: € 270.000,00.-**

BOLZANO

Via Merano 94/A -
39100 Bolzano (BZ)
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA

Largo Cesare Battisti 20 -
39044 Egna (BZ)
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO

Via delle Palade 99 -
39012 Merano (BZ)
info@lifandi.it
T +39 0473 323623



www.lifandi.it



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



ROVERE' DELLA LUNA (TN) vendiamo VILLINO CON DUE UNITA' IMMOBILIARI con giardino/cortile di circa 400 mq., così composta: appartamento al primo piano posto su due livelli di circa mq 160, ampia terrazza e balconi, ed al piano terra appartamento di circa 74 mq - ampio portico coperto. Ottimo stato di manutenzione. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 250.000 TRENTO VIA ROMAGNOSI vendiamo in palazzo d'epoca bell'appartamento ristrutturato recentemente, già arredato, composto da soggiorno con zona cottura, due stanze da letto (una matrimoniale ed una singola), bagno, ripostiglio, balcone. Riscaldamento autonomo. Ideale anche per investimento! - A.P.E."C"



€ 175.000 VEZZANO (TN) vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, bicamere con ampia zona giorno, cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 250.000 SEGNO fraz. TAIO vendiamo CASA SINGOLA su 1000 mq. di terreno circa, con due appartamenti più soffitta mansardabile, locali accessori al piano terra, cantina e garage. IDEALE PER DUE FAMIGLIE - Vendita anche appartamenti separati. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 210.000 TRENTO NORD VIA BRUNNER - in elegante palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento arredato con soggiorno-angolo cottura, due stanze da letto, bagno con balcone, cantina e garage. Termoautonomo - locato a buona resa a famiglia referenziata. A.P.E. "D"



€ 350.000 TRENTO ADIACENTE ALLE PRINCIPALI FACOLTA' UNIVERSITARIE DELLA CITTA' - vendiamo ampio appartamento quadracamere con finiture dell'epoca, con quattro spaziose camere, due servizi, cucina, soggiorno, terrazzo, cantina. Attualmente affittato a studenti ad ottimo reddito - liberabile - A.P.E."F"



€ 200.000 TERLAGO VALLELAGHI (TN) vendiamo in piccola palazzina recente costruzione appartamento al piano terra con ampio giardino su tre lati, composto da soggiorno/angolo cottura, due stanze, bagno finestrato. Completo di ampia cantina e garage. Termoautonomo. A.P.E "D"



€ 155.000 RAVINA TRENTO zona tranquilla con vista panoramica, vendiamo in palazzina miniappartamento ristrutturato recentemente, arredato, con balcone panoramico, soggiorno/angolo cottura, bagno finestrato, una stanza matrimoniale, cantina e posto auto coperto assegnato. Termoautonomo. Ampio verde /parco condominiale. A.P.E. in corso di realizzo.

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

BESENELLO IN ZONA COLLINA



NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it



Classe energetica A+

- Appartamenti piano primo con 3 camere, 2 bagni, soggiorno e cucina di 74 mq calpestabili
- Terrazza più balconi 12mq calpestabili
- Appartamenti al grezzo con possibilità di modifica.

€ 245.000,00



CAVEDINE appartamento mansardato in casa di 3 unità, con giardino privato a piano terra, soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno, ripostiglio. Ape in rilascio. **Euro 70.000**



RANZO casa indipendente terra-cielo da risanare/ristrutturare, garage e cantine, cortile, terrazza, due piani abitativi di 50 mq ognuno e mansarda abitabile. **Euro 75.000**



COVELO appartamento in casa storica di due unità, su due livelli, zona giorno con balcone, zona notte, due bagni, studio e 4 cantine. Classe F. **Euro 97.000**



VIGOLO BASELGA appartamento di 150 mq, da ristrutturare completamente, primo piano in casa di sole 3 unità, 3 locali tecnici e 75 mq di giardino privato a piano terra. **Euro 100.000**



BASELGA DEL BONDONE bilocale arredato ad ultimo piano con splendida terrazza vista Paganella, ampia cantina/taverna e posto auto privato. Classe E. **Euro 120.000**



LASINO appartamento quadrilocale indipendente a primo e ultimo piano, esposto a sud, balcone d'accesso; a piano seminterrato tre avvolti per cantine e garage. Classe C. **Euro 125.000**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**



VEZZANO piazza centrale, vendesi o affittasi ampio ed elegante ufficio a primo piano di 150 mq, con possibilità di trasformazione in abitazione!! Ape in rilascio. **Informazioni in ufficio**



PADERGNONE esclusiva casetta indipendente disposta su 2 piani e sottotetto, composta di due accoglienti unità, completa di piccolo garage, cortile. Ape in rilascio. **Euro 150.000**



CALAVINO in esclusiva porzione di casa indipendente su 2 livelli, appartamento di 100 mq con balcone, seminterrato con cantina e garage triplo!! Ape in rilascio. **Euro 180.000**



STRAVINO grande abitazione indipendente su 2 livelli, ampia zona giorno e zona notte mansardata, totali 150 mq con balcone, garage e taverna. **Euro 199.000**



MONTE TERLAGO splendido e ampio appartamento di 100 mq con arredi, anno 2007, con grande soggiorno/cottura, due stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina e garage. **Euro 199.000**



BRUSINO casa indipendente in centro storico, ristrutturata nel 2000, tre livelli più soppalco, con garage e taverna, zona notte con 3 stanze, ampia zona giorno, due balconi. **Euro 280.000**



VALLENE prossima costruzione! casa bifamiliare con giardino, tre piani, pannelli solari e fotovoltaici, pompa di calore, detrazione fiscale sui garage! Classe A+. **Euro 320.000**



LASINO soluzione unica! In posizione tranquilla e panoramica, intera casa di 3 piani con 2 appartamenti, grande giardino, a parte terreno edificabile di 700 mq! **Euro 380.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

**LEVICO TERME**

appartamento di mq 140 a p. terra con giardino, di recente ristrutturazione, composto da: cucina abitabile, sala pranzo, soggiorno, 3 camere grandi, doppi servizi, terrazza, garage e grande cantina. APE in corso. Rif. 572, € 320.000

**PERGINE VALSUGANA**

appartamento di recente ristrutturazione con soggiorno, cucina, 2 camere, poggolo, bagno, p. auto coperto e scoperto, giardino condominiale, APE in corso. Rif. 574. € 170.000 tratt.

**LEVICO TERME**

Stupenda mansarda di recente ristrutturazione di mq 100, composta da ingresso, sala con caminetto design, cucina aperta, 2 camere matrimoniali coi propri bagni, soppalco, zona pc, ripostiglio-lavanderia, poggolo con stupenda vista esposto a sud, doppio p. auto e piccola cantina-ripostiglio. Rif. 567, € 250.000

**NOVALEDO**

appartamento mansardato di recente costruzione con doppio garage, cantina, soggiorno-cottura, 3 camere, doppi servizi, due terrazze, palazzina con l'ascensore. APE "E" Rif. 568 € 139.000 tratt.

**LEVICO FRAZ.**

Nuova casa singola con impianto fotovoltaico ed i pannelli solari, 1200 mq di terreno, con garage, loc. caldaia, ripostiglio, cucina abitabile, sala pranzo, soggiorno, bagno, camera matrimoniale a p. terra, sopra camera matrimoniale, altre due ed il bagno da terminare. APE "A". Rif. 569 € 360.000 tratt.

**LEVICO TERME**

in piccola palazzina appartamento, ultimo piano, con atrio, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta, p. auto coperto, vista lago. APE in corso. Rif. 558, € 100.000.

**PERGINE VALSUGANA**

appartamento recentemente ristrutturato a nuovo con soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, grande poggolo, cantina e p. auto coperto. APE in corso. Rif. 575. € 240.000

**LEVICO TERME**

Vicinanze lago, luminosissima casa singola con giardino privato; a p. interrato cantina, p. rialzato: ampio soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, con vasca, balcone ad angolo, soffitta, piazzale per 3 macchine. APE in corso, Rif. 554 € 350.000 tratt.

**CASTELLO TESINO**

appartamento ristrutturato a nuovo al 3 ed ultimo piano (mansardato), di mq 130 calpestabili, con soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, soppalco con altre 2 camere, garage di mq 50, orto e poggolo. Rif. 557, APE in corso, € 155.000 tratt.

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**
www.levicocasa.it
e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

**LEVICO TERME**

casa singola seminuova a 2 passi dal centro con 600 mq di terreno. 4 cantine, lavanderia, cucina con arredo nuovo, sala pranzo, soggiorno, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, sauna, annesso deposito, 4 posti auto, APE "C". Rif. 545, € 465.000

LEVICO TERME

In posizione panoramica e soleggiata, a pochi passi dal centro, vicinanza parco proponiamo casa singola disposta su 2 piani più la soffitta, con garage, locale caldaia, 2 miniappart. (da ristrutturare) e giardino a p. terra; al 1° p. appartamento abitabile con infissi nuovi, corridoio, cucinino, salotto, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli; Rif. 547, € 420.000

LEVICO TERME

Vicinanze parco e stazione ferroviaria proponiamo monolocale di mq 45 con zona cottura, zona salotto e camera, anti bagno, bagno finestrato, poggolo, esposizione sud, 1° piano con l'ascensore. Di proprietà inoltre garage e cantina. Termoautonomo. Rif. 566, € 90.000

PERGINE VALSUGANA

In palazzina di soli 3 unità appartamento al 2 ed ultimo p. con ottima vista ed una splendida luce solare, ristrutturato da poco, con corridoio, soggiorno con caminetto, cucina, 3 camere, 2 bagni, terrazza; a p. seminterrato p. auto coperto e cantina, p. auto esterno, verde condominiale. APE "F". Rif. 476. € 225.000

LEVICO TERME

a pochi passi dal parco e stazione ferroviaria, appartamento ubicato al 2° ed ultimo piano, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, 3 camere, bagno, ripostiglio, lungo poggolo, garage; Rif. 555 € 198.000

LEVICO TERME

centro, appartamento ubicato al 1° p. con doppio ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno con caminetto, 2 camere, una stanza-ripostiglio, 2 bagni, poggolo (d'ingresso). Rif. 564 € 120.000

CALDONAZZO

Porz. di casa con 2 appartamenti, 2 orti, 2 cantine, annessa casetta nel cortile. Rif. 565, € 85.000 cadauno

LEVICO TERME

centro, al 1° piano appartamento con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. Rif. 562, € 75.000

LEVICO TERME

casa indipendente da ristrutturare disposta su 3 piani con cantine e terreno di 3000 mq., avvolto; ingresso; vari corridoi, 6 stanze, 3 poggoli; soffitta con 2 poggoli. APE "G". Rif. 529, € 200.000 Tratt.

LEVICO TERME

semicentrale, appartamento abitabile, ma da sistemare, al 1° p. con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, soffitta sovrastante; a p. terra garage, orto, giardino-piazzale in comproprietà. No spese condominiali. Rif. 446, € 125.000 tratt.

CALDONAZZO

In zona servita appartamento seminuovo al 1° p. con soggiorno-cucina con terrazzo, corridoio, 3 camere, altro terrazzo, 2 bagni, 2 cantine, 2 p. auto. APE C. Rif. 551, € 200.000

LEVICO TERME

In centro storico porzione di casa su 3 piani libera su 2 lati, da ristrutturare. Possibilità di realizzare due appartamenti. P.terra: ampio magazzino. 1°p.: ingresso-cucina, soggiorno con camine, 2 stanze, bagno. 2°p.: cucina, 2 stanze, bagno, ripostiglio, disimpegno. Piano terzo: soffitta. APE in corso. Rif. 553, € 200.000

CALDONAZZO FRAZ.

Appartamento ubicato a piano terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più una ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno; seminuovo, tenuto benissimo. Ideale per qualcuno con un'attività, che necessita di un grande spazio magazzino. APE "C". Rif. 490, € 210.000

BOSENTINO

Porzione di casa col terreno, 3 camere, cucina, soggiorno, bagno, terrazza, poggolo, 3 cantine, soffitta, magazzino e l'orto APE in corso. Rif. 533, € 125.000

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

RONCEGNO-MARTER

4 lotti di terreno edificabile urbanizzato di mq 780 circa cadauno, € 80.000 cadauno più spese tecniche (divise tra tutti); a 2 lotti vengono abbinati terreni agricoli di 1000 mq cadauno a € 20.000 a lotto. Rif. 519



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



CAVEDAGO:
 Vendiamo immobile composto da: a piano terra garage/magazzino di 150 mq circa, a piano primo appartamento di 150 mq con terrazzo. Esternamente piazzale di 700 mq e terreno semi pianeggiante di 3000 mq. **Da vedere!!**



LAVIS:
 In zona panoramica, tranquilla e soleggiata siamo incaricati a vendere **villa di ampia metratura** con giardino intorno. Possibilità aumento cubatura. Classe energetica in fase di rilascio. **Info esclusivamente in agenzia.**

MEZZOCORONA: Vendiamo appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato ed **ampio giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage e stube. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **casa singola**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. **Info e disegni in ufficio.**

MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere appartamento nuovo ultimo piano composto da cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato ed ampio balcone. Completo di cantina e posto auto. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Prezzo interessante.** Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ Prezzo interessante!!!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

NAVE SAN ROCCO: Siamo incaricati a vendere in zona centrale **porzione di casa** terra/cielo, libera su tre lati, completamente da ristrutturare. **Da vedere!!**

NAVE SAN ROCCO: Vendiamo in centro paese **porzione di casa** terra/cielo, libera su due lati, da ristrutturare, composta da 3 appartamenti più garage o magazzino. **Prezzo interessante!!**



CI SIAMO TRASFERITI IN

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it** per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA vendesi recente bilocale a piano terra con entrata indipendente con spazio esterno privato, esposizione est e sud, composto da soggiorno-cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno con doccia, cantina e garage. **€ 125.000.**



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente di ampia metratura, composta da due appartamenti, soffitta, cantina e cortile privato. **€ 415.000.**



RABBI, Frazione Pracorno, vendesi in esclusiva grazioso appartamento termoautonomo secondo piano, composto da ingresso, soggiorno cucina con balcone, due stanze da letto, bagno finestrato, cantina, garage e posto auto privato esterno. **€ 125.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo vendesi casa indipendente composta da due ampi appartamenti, soffitta, a piano terra depositi e magazzino, cortile, giardino, ampi spazi esterni. **€ 370.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE fraz. Grumo vendesi terreno edificabile in area residenziale, circa 700 mq, ideale per costruzione di casa singola o bifamiliare. **€ 200.000.**



NAVE SAN ROCCO vendesi in esclusiva porzione di casa indipendente, così composta: a piano terra andito esterno, ingresso, garage, cantina, locale caldaia; a primo piano cucina, soggiorno, bagno e balcone, a secondo piano 3 stanze, soppalco, bagno, 2 poggioi. Zona tranquilla e ben servita. **€ 270.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE fraz. Grumo vendesi appartamento composto da soggiorno-cottura, disbrigo, ampia stanza da letto e bagno finestrato. Nell'interato posto auto privato coperto. L'appartamento è completamente arredato, ideale anche come investimento. **€ 125.000.**



MEZZOCORONA vendesi appartamento sito a primo piano, esposizione est - ovest, completamente ristrutturato nel 2014, composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone, due stanze doppie, stanza singola, ampio bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, cantina grande e finestrata, posto auto esterno e grande giardino condominiale. **€ 220.000.**



CLASSE
ENERGETICA **A+**

TRENTO

ELEGANTE PALAZZINA

In località Cernidor. Attornata da un giardino di 300 mq, è composta da sole 3 unità, tutte personalizzabili e dotate di ampie terrazze e spettacolare vista sulla città. Previsti cantina, garage e posti auto.

VILLA
MAGNOLIA



CLASSE
ENERGETICA **A**

LAVIS

GRANDE ATTICO

Lavis, posizione strategica, in palazzina di nuova costruzione, proponiamo grande attico con due balconi e spettacolare vista sulla Paganella.

OCCASIONE IMPERDIBILE IN SCADENZA A FINE ANNO:

48.000 € DI INCENTIVI

CENTRO
LIBERTY

LIBERI
NEL
VERDE

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE
BASSI CONSUMI ENERGETICI
FONTI RINNOVABILI
SICUREZZA E PROTEZIONE
PARCO GIOCHI
FINITURE DI PREGIO
AMPI SPAZI VERDI COMUNI
ZONE PEDONALI
COMFORT ABITATIVO
VALORE NEL TEMPO



CLASSE
ENERGETICA **A**

MEZZOLOMBARDO

INIZIANO I LAVORI PER IL NUOVO LOTTO

Le Residenze del Sole sono un nuovo complesso abitativo posizionato in una zona strategica e soleggiata. Qui proponiamo appartamenti in classe energetica A, tutti con balcone o giardino e costruiti secondo la filosofia Liberi nel verde.

RESIDENZE
DEL SOLE

GRUPPO
**DALLE
NOGARE** DAL 1969
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

www.dallenogare.it

INFO E VENDITE:
348 2513941
richieste@dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

NOVITA'



TRENTO - VIA VENETO: quadrilocale a quarto piano con ascensore composto di: zona cucina, soggiorno luminoso affacciato ad ovest con piccolo balcone, **3 STANZE**, bagno finestrato con vasca, lavanderia/ripostiglio e soffitta. Da rinnovare. Ape in fase di rilascio

RIF. 2510

€ 220.000

NOVITA'



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzino, bagno finestrato a velux, **STANZA MATRIMONIALE** e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C I.P.E. 72,47 kWh/m2 anno

RIF. 2399

€ 245.000

NOVITA'

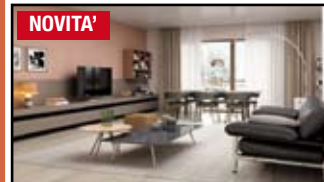


POVO: APPARTAMENTO CON GIARDINO: 250 mq circa di giardino, ingresso soggiorno-pranzo, cucina, **3 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singola attualmente unite, 1 ulteriore stanza singola), **2 BAGNI** (uno finestrato con vasca e uno cieco). Garage doppio e Cantina. Classe En D I.P.E. 124,26 kWh/m2

RIF. 2395

€ 390.000

NOVITA'



BOLGHERA VIA NICOLODI: in fase di completa ristrutturazione appartamento libero su tre lati a secondo piano di piccola Palazzina così composto: soggiorno, cucina, 2 bagni finestrati, **3 STANZE** matrimoniali, 2 balconi; cantina, soffitta, e ampio Garage singolo. Classe En D I.P.E. 129,15 kWh/m2 anno

RIF. 2397

€ 490.000



MATTARELLO: in edificio di piccole dimensioni appartamento con giardino di circa 50 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (1 matrimoniale e 1 singolo), bagno fin. ristrutturato, terrazzo. Garage doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2365

€ 238.000



SALITA VIA DELLA SPALLIERA: appartamento di ampia metratura su 2 livelli (3°/ 4° e ultimo piano) in contesto di pregio. P3: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, **2 STANZE**, 2 bagni, 2 balconi. P4: openspace salotto-studio, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e garage di pertinenza. Esposizione Sud-Est/Nord-Ovest. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2370

€ 460.000



VIA LUIGI DE CAMPI: APPARTAMENTO AMPIA METRAUTRA CON VISTA, vicino al centro, posizione panoramica; ingresso, cucina ab, soggiorno con terrazzo, 4 stanze, doppi servizi, ripostiglio, locale uso studio, balcone ampio. Garage e Soffitta di pertinenza. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2384

€ 440.000



TRENTO VIA VENEZIA MONOLOCALE CON TERRAZZO: a secondo piano senza ascensore, a due passi dal centro, ristrutturato nel 2016, 46 mq. Termoautonomo. Composto di ingresso, monolocale in cui la zona notte è separata da mobili e finestrata, bagno finestrata. Ape in fase di rilascio

RIF. 2380

€ 135.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE**, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio

Rif. 2341

€ 380.000



TRENTO RONCAFORT: appartamento a secondo piano, **3 STANZE**, doppi servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1 posto auto scoperto e un posto auto coperto con cantina. Ristrutturato di recente. Ape In fase di rilascio

RIF. 2353

€ 225.000



VILLAZZANO: Terra-cielo in trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su due livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782

€ 510.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: in condominio di recente costruzione **MINIAPPARTAMENTO** a piano terra con giardino composto di: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale. Cantina e garage di pertinenza. Classe En C I.P.E. 114,81

RIF. 2392

148.000

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7:

Vendiamo capannone di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110 (cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337

€ 490.000

RAVINA: Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2304

€ 90.000

INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 620.000/€ 2.700

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291

€ 700

INIZIO VIA MACCANI: NEGOZIO FRONTE STRADA di 50 mq molto visibile attualmente locato a 620,00 Euro Ape in fase di rilascio

RIF. 2381

€ 88.000

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con

47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2328

€ 485.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254

€ 2.500

TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299

€ 700

TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
f Ceda Immobiliare